



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ  
"ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ"  
Ταχ. Δ/ση: Αλεξάνδρου Σούτσου 35 Τρίπολη, 22132  
Πληροφορίες: Αλέξανδρος Γαλάνης  
Τηλ.: 2713601345, 2713601300  
Email: agalanis@mou.gr



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Τρίπολη, 24/12/2025  
Α.Π.: 405522

Προς:

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου  
Υπεύθυνου Πράξης Αγγελική  
Μπουμποπούλου

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση της Πράξης «Αναδιάταξη-Αναδιοργάνωση Πλατείας 23ης Μαρτίου» με Κωδικό ΟΠΣ 6006934 στο Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2021-2027»

## ΑΠΟΦΑΣΗ

### Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4914/2022 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2021-2027» (Α' 61), όπως ισχύει,
2. Την Εκτελεστική Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής με αριθμό C(2022) 6513 final / 05.09.2022 που αφορά την έγκριση του Προγράμματος «Πελοπόννησος» 2021-2027 για στήριξη από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο + στο πλαίσιο του στόχου «Επενδύσεις για την ανάπτυξη και την απασχόληση» στην Ελλάδα (CCI 2021EL16FFPR013).
3. Την Υπουργική Απόφαση 114947/29.11.2022 «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021 – 2027» (ΦΕΚ Β 6132)
4. Την Υπουργική Απόφαση αριθμ. 110565/17.11.2022 «Διαδικασία υποβολής και αξιολόγησης ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης προτάσεων ένταξης στα Προγράμματα ΕΣΠΑ 2021-2027 (ένσταση της παρ. 7 του άρθρου 36 του ν. 4914/2022 (Α' 61)» (ΦΕΚ Β' 5958)
5. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθμ. 5483/20.01.2023 (ΦΕΚ Β' 390) «Διαδικασίες δημοσιονομικών διορθώσεων και αναζήτησης αχρεωστήτως ή παράνομα καταβληθέντων ποσών στα Τομεακά και Περιφερειακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027»
6. Την Υπουργική Απόφαση αριθμ. 114274/28.11.2022 «Διαδικασίες ελέγχου νομιμότητας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων στο πλαίσιο των Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2021-2027 (έλεγχος δημοσίων συμβάσεων του άρθρου 38 του ν. 4914/2022 - Α' 61)» (ΦΕΚ Β' 6131)
7. Την Υπουργική Απόφαση με αριθ. 70881/13-07-2022 (ΦΕΚ Β' 3895 / 2022) με θέμα «Αναδιάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος "Πελοπόννησος" σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 65 του ν. 4914/2022 (Α' 61) και αντικατάσταση της υπό στοιχεία 32672/ ΕΥΘΥ 329/23-03-2015 (Β' 715) υπουργικής απόφασης».
8. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Β' 87/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
9. Το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
10. Την αριθμ.22/2023 (όπως διορθώθηκε με την αριθμ.23/2023) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης περί εκλογής και ανακήρυξης του Περιφερειάρχη και των Μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Πελοποννήσου περιόδου 2024-2028.
11. Την υπ' αρ. 328236/25.09.2023 απόφαση του Περιφερειάρχη με την οποία εγκρίθηκε η εξειδίκευση της Δράσης: 5.ι.1.1: Αστικές αναπλάσεις πόλης Καλαμάτας
12. Την υπ.αρ. 375057/31.10.2023 απόφαση της Επιτροπής Παρακολούθησης του Προγράμματος, (9η.Γραπτή Διαδικασία), με την οποία εγκρίθηκαν η μεθοδολογία και τα κριτήρια επιλογής πράξεων στα πλαίσια της δράσης 5.ι.1.1 όπως περιγράφονται και εξειδικεύονται στο συνημμένο στην Πρόσκληση έγγραφο.



Με τη συγχρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



13. Την υπ. αρ. 387046/08.11.2023 Πρόσκληση με τίτλο «Αστικές αναπλάσεις πόλης Καλαμάτας» για την υποβολή προτάσεων στο Πρόγραμμα «Πελοπόννησος»
14. Την υπ.αρ. 17936/19.01.2024 1η τροποποίηση της Πρόσκλησης με τίτλο «Αστικές αναπλάσεις πόλης Καλαμάτας» για την υποβολή προτάσεων στο Πρόγραμμα «Πελοπόννησος»
15. Την υπ. αρ. 84946/19.03.2024 2η τροποποίηση της Πρόσκλησης με τίτλο «Αστικές αναπλάσεις πόλης Καλαμάτας» για την υποβολή προτάσεων στο Πρόγραμμα «Πελοπόννησος»
16. Το με ID 19671 - 27-02-2024- ώρα: 12:03 Τεχνικό Δελτίο Πράξης του Δικαιούχου «ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» προς την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης για την ένταξη της πράξης στο Πρόγραμμα «Πελοπόννησος»
17. Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης, όπως αυτό καταγράφεται στα έγγραφα τεκμηρίωσης της θετικής αξιολόγησης της πρότασης και ειδικότερα στο Φύλλο αξιολόγησης και αποτυπώνεται στο ΟΠΣ,
18. Την με αρ. πρωτ. 94996/27.03.2024 θετική εισήγηση του προϊσταμένου της Διαχειριστικής Αρχής του Προγράμματος «Πελοπόννησος»
19. Την με απ 113343/11-4-2024 (9ΕΩΧ7Λ1-ΕΥ2) απόφαση ένταξης της πράξης όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
20. Την από 14-1-2024 αίτηση του αναδόχου "Δομική Αθηνών" περί ματαίωσης διάλυσης του έργου
21. Την 694/2024 (91Σ4ΩΕΕ-4Φ8) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Καλαμάτας για ματαίωση διάλυσης της σύμβασης του έργου
22. Την με απ 43789/7-8-2025 βεβαίωση περαίωσης εργασιών από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Καλαμάτας
23. Το υπό υποβολή (με ΑΑ Δελτίου: 36916) αίτημα κατανομής 9ου λογαριασμού του έργου
24. Το από 17-12-2025 ηλεκτρονικό αίτημα του δικαιούχου για παράταση της πράξης προκειμένου να γίνει η ολοκλήρωση του οικονομικού αντικείμενου της πράξης
25. Την με αρ. πρωτ. 404486/23-12-2025 θετική εισήγηση του προϊσταμένου της Διαχειριστικής Αρχής του Προγράμματος «Πελοπόννησος»

### Αποφασίζει

την Τροποποίηση της Πράξης «Αναδιάταξη-Αναδιοργάνωση Πλατείας 23ης Μαρτίου» με Κωδικό ΟΠΣ 6006934 στο Πρόγραμμα «Πελοπόννησος 2021-2027» και στην Προτεραιότητα «Ολοκληρωμένη και βιώσιμη ανάπτυξη περιοχών της Περιφέρειας»

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

### Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	6006934
2. Κωδικός COFOG2	08.6 - Αναψυχή, πολιτισμός & θρησκεία π.δ.κ.α.
3.Δικαιούχος:	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
4.Κωδικός Δικαιούχου:	40136310
<p><b>5.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:</b>            Η παρούσα Πράξη αφορά στην ανάπλαση της οδού και της πλατείας 23ης Μαρτίου, σε μια περιοχή εντός των ορίων του Ιστορικού Κέντρου της Καλαμάτας.            Η οδός 23ης Μαρτίου αποτελεί το νότιο άκρο του κύριου πυρήνα του Ιστορικού Κέντρου της πόλης. Σε αυτήν απαντώνται αρκετά διατηρητέα κτίρια, που συνολικά μαζί με την ευρισκόμενη σε επαφή πλατεία – ιστορικό τόπο του Ι.Ν. Αποστόλων αποτελούν τοπόσημο ταυτισμένο με την ιστορική φυσιογνωμία της Καλαμάτας. Η πλατεία που βρίσκεται σε επαφή με την οδό έχει ονομαστεί σε ένδειξη μνήμης ως Πλατεία 23ης Μαρτίου, από όπου ξεκίνησε η Ελληνική Επανάσταση του 1821 και σε αυτή λαμβάνουν χώρα εκδηλώσεις στις εθνικές εορτές. Στη συνέχεια της πλατείας βρίσκεται το βυζαντινό εκκλησάκι των Αγίων Αποστόλων, που αποτελεί και το ιστορικό σύμβολο της πόλης. Η περιοχή του έργου περιλαμβάνει το τμήμα της οδού 23ης Μαρτίου, από την οδό Νέδοντος έως την οδό Σταδίου και στην οδό Υπαπαντής από το round - about μέχρι τα όρια της μελέτης διαμόρφωσης της οδού (περίπου 50μ. από τον κυκλικό κόμβο).            Πρόκειται για μία ολοκληρωμένη παρέμβαση λειτουργικής αναβάθμισης και ανάδειξης της ιστορικής και πολιτιστικής ταυτότητας του πολιτιστικού αποθέματος του Ιστορικού Κέντρου της Καλαμάτας. Προς την κατεύθυνση αυτή δίδεται προτεραιότητα στην κίνηση των πεζών με την αύξηση της επιφάνειας της πλατείας και των πεζοδρομίων της οδού 23ης Μαρτίου, έτσι ώστε να δημιουργηθεί ένα φιλικό περιβάλλον για τους κατοίκους και τους πολυάριθμους επισκέπτες της πόλης, στην περιοχή παρέμβασης για την ανάδειξη του Ιστορικού Κέντρου της Καλαμάτας. Στο νέο προστιθέμενο χώρο της Πλατείας 23ης Μαρτίου πραγματοποιείται η εκ νέου χωροθέτηση των προτομών των ηρώων της Επανάστασης του 1821 στην υφιστάμενη βάση τους, οι οποίες βρίσκονται πάνω στη νησίδα ανάμεσα στα δύο ρεύματα κυκλοφορίας. Η τοποθέτηση και ο προσανατολισμός των προτομών γίνεται λαμβάνοντας υπόψη την άφιξη των συγκεκριμένων προσώπων κατά την Τελετή Αναπαράστασης της 23ης Μαρτίου.            Ειδικότερα, με την προτεινόμενη παρέμβαση μειώνεται το διαθέσιμο οδόστρωμα κίνησης των οχημάτων επί της οδού Σταδίου, από την οδό Νέδοντος έως τον κυκλικό κόμβο με την οδό Υπαπαντής και επιτυγχάνεται:            α) αύξηση του πλάτους των πεζοδρομίων εκατέρωθεν του δρόμου και προστίθενται διαβάσεις πεζών, ενώ ταυτόχρονα συνεχίζεται το δίκτυο όδευσης τυφλών από την οδό Αριστομένους επεκτεινόμενο προς την οδό 23ης Μαρτίου και            β) αύξηση της Πλατείας 23ης Μαρτίου κατά περίπου 1 στρέμμα.            Επιπρόσθετα μέσω της πράξης:            - Τοποθετούνται καθιστικά τόσο στην πλατεία, όσο και στα πεζοδρόμια.            - Εξασφαλίζεται η σωστή σήμανση για την κυκλοφορία των αυτοκινήτων και των πεζών.            - Γίνεται νέα διαμόρφωση της φύτευσης με διατήρηση κάποιων υφιστάμενων δέντρων, φύτευση νέων δέντρων για σκίαση στους χώρους καθιστικών, φύτευση θάμνων και εγκατάσταση χλοοτάπητα, ενώ σχεδιάζονται επίσης νέα μικρά παρτέρια στα πεζοδρόμια και κατασκευάζεται δίκτυο άρδευσης.</p>	



- Τοποθετούνται κάδοι μικροαπορριμμάτων .
- Τοποθετούνται φωτιστικά τεχνολογίας Led
- Πραγματοποιούνται λοιπές εργασίες τροποποίησης/ αντικατάστασης υπόγειων δικτύων υποδομών (ύδρευσης, αποχέτευσης) και έργων απορροής ομβρίων υδάτων της περιοχής.

**6. Παραδοτέα πράξης:**

Τα παραδοτέα του έργου αποτελούν όλες οι εργασίες που περιγράφονται αναλυτικά στην εγκεκριμένη μελέτη.

Ειδικότερα:

\* μειώνεται το διαθέσιμο οδόστρωμα κίνησης των οχημάτων επί της οδού Σταδίου, από την οδό Νέδοντος έως τον κυκλικό κόμβο με την οδό Υπαπαντής και επιτυγχάνεται: α) αύξηση του πλάτους των πεζοδρομίων εκατέρωθεν του δρόμου από τα 2,50 μ. στα 6,00 μ. και προστίθενται διαβάσεις πεζών, ενώ ταυτόχρονα συνεχίζεται το δίκτυο όδευσης τυφλών από την οδό Αριστομένους επεκτεινόμενο προς την οδό 23ης Μαρτίου (τοποθετείται εντός των στοών) και β) αύξηση της Πλατείας 23ης Μαρτίου κατά περίπου 1,0 στρέμμα.

\* Τοποθετούνται καθιστικά τόσο στην πλατεία, όσο και στα πεζοδρόμια

\* Εξασφαλίζεται η σωστή σήμανση για την κυκλοφορία των αυτοκινήτων και των πεζών

\* Γίνεται νέα διαμόρφωση της φύτευσης με διατήρηση κάποιων υφιστάμενων δέντρων, φύτευση νέων δέντρων για σκίαση στους χώρους καθιστικών , φύτευση θάμνων και εγκατάσταση χλοοτάπητά Επίσης σχεδιάζονται νέα μικρά παρτέρια στα πεζοδρόμια. Κατασκευάζεται δίκτυο άρδευσης.

\* Τοποθετούνται κάδοι μικροαπορριμμάτων χωρητικότητας 80 λίτρων

\* Τοποθετούνται φωτιστικά τεχνολογίας Led ισχύος 43W και ισχύος 47W

\* Λοιπές εργασίες τροποποίησης/ αντικατάστασης υπόγειων δικτύων υποδομών (ύδρευσης, αποχέτευσης) και έργων απορροής ομβρίων υδάτων της περιοχής.

**ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ (για ΕΚΤ, ΕΤΠΑ)	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
RCO114	Ανοιχτοί χώροι που δημιουργούνται ή αποκαθίστανται σε αστικές περιοχές*	Τετραγωνικά μέτρα	Λιγότερο ανεπτυγμένες περιφέρειες	6.999,00
RCO74	Πληθυσμός που καλύπτεται από έργα στο πλαίσιο στρατηγικών για ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη*	Άτομα	Λιγότερο ανεπτυγμένες περιφέρειες	72.906,00
RCO75	Στρατηγικές για ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη που υποστηρίζονται*	Αριθμός	Λιγότερο ανεπτυγμένες περιφέρειες	1,00

**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

7. Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η **12/12/2022**.
8. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η **31/03/2026**.
9. Δεν υπάρχει προθεσμία ανάληψης υποχρέωσης Κρίσιμων Υποέργων.

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ**

Η πράξη τροποποιείται ως προς την ημερομηνία λήξης της με εκτιμώμενη την 31η-3-2026

διότι:

δεν έχει λήξει το οικονομικό αντικείμενο της πράξης. Για το υποέργο 1 (εργολαβία) έχει συνταχθεί η 43789/7-8-2025 βεβαίωση περαίωσης εργασιών από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Καλαμάτας και θα πρέπει να γίνει η τελική επιμέτρηση και να υποβληθεί / εγκριθεί / πληρωθεί ο τελικός λογαριασμός. Επιπλέον επίκειται νομοθετική ρύθμιση για τους συντελεστές αναθεωρήσεων εργασιών τριμήνων που θα ισχύσουν μετά το Α τρίμηνο του 2022.

**ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ**

<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ</b>	1.184.466,84
<b>ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ</b>	0,00
<b>ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ</b>	1.184.466,84
<b>ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ</b>	1.184.466,84



Με τη συγχρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης



10. Η συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **1.184.466,84 €**

13. Η πληρωμή της πράξης γίνεται με άμεση πληρωμή Το είδος πληρωμής καθίσταται δεσμευτικό για όλες τις σχετιζόμενες πληρωμές της πράξης.

## Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 1.184.466,84 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
ΕΠ0267	2024ΕΠ02670012	--	ΝΑΙ	885.680,97
ΕΠ0261	2022ΕΠ02610004	(-)	ΟΧΙ	298.785,87

\* Ο κωδικός ενάρθρου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Η συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη, η οποία προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ ανέρχεται σε **1.184.466,84 €**.

**Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει, όπως αυτές παρατίθενται στο Παράρτημα Ι της αρχικής απόφασης ένταξης και δεν τροποποιούνται με την παρούσα.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ****ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΠΤΩΧΟΣ****Πίνακας Αποδεκτών:****Συνημμένα:**

Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης Ένταξης

**Κοινοποίηση:****Εσωτερική διανομή:**

-